

OBEC TRSTICE



**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trsticiach,
dňa 25.03.2024**

Materiál	Meno/Funkcia	Dátum	Podpis
Zapísala:	Mgr. Anikó Hegedús Győri	9.4.2024	*podpísané
Overili:	Za OZ : Ing. Eva Vavreková Arpád Almási	9.4.2024	*podpísané
		9.4.2024	*podpísané
Schválila:	Mgr. Éva Kacz starostka obce	9.4.2024	*podpísané

*v zmysle zákona o ochrane osobných údajov podpis sa považuje za osobný údaj a nie je možné ho zverejňovať. Osobné údaje sú všetky informácie, ktoré sa týkajú identifikovanej alebo identifikovateľnej osoby. Rôzne útržky informácií, ktoré po spojení môžu viesť k identifikácii konkrétnej osoby predstavujú osobné údaje.

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trsticiach,
konaného dňa 25.03.2024

Prítomní:

- poslanci OZ na základe prezenčnej listiny
- starostka obce
- hlavná kontrolórka obce

1. Otvorenie zasadnutia

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) Mgr. Éva Kacz, starostka obce privítala prítomných a otvorila zasadnutie.

Zasadnutie OZ pokračovalo podľa modifikovaného programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie modifikovaného programu
4. Referát starostky obce
5. Návrh rozpočtu - schválenie
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023
7. Žiadosť – zmena územného plánu obce
8. Schválenie občianskych žiadostí
9. Obecné záležitosti
10. Diskusia
11. Záver

2. Určenie overovateľov zápisnice

Mgr. Éva Kacz, starostka obce za overovateľov zápisnice určila poslancov:
Ing. Eva Vavreková, Arpád Almási.

3. Schválenie modifikovaného programu zasadnutia

Mgr. Éva Kacz, starostka obce navrhla schváliť, aby zasadnutie pokračovalo podľa modifikovaného programu.

Hlasovanie:

počet poslancov: 11
počet prítomných: 10

z toho za:	10
proti:	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

4. Referát starostky obce

Prebiehajúce práce v obci: parkovisko pri škole; čoskoro sa začne upravovať základ urnového hája na cintoríne a postupne sa dokončuje aj oplatenie starého cintorína.

Podujatia: Spomienková slávnosť na 15. marec a zber odpadov už je za nami. Čaká nás v blízkej budúcnosti Deň poézie, Spomienková slávnosť na násilné presídlenie obyvateľstva, Prvý máj, Deň matiek a mnohé ďalšie.

Projekty:

- Verejné obstarávanie na telocvičňu bolo ukončené, teraz ho kontroluje Envirofond, čoskoro začíname.
- Úplne nová informácia, nie je to ani v rozpočte zahrnuté, ktorý máme dnes schvaľovať, ale dnes sme dostali informáciu, že nám schválili žiadosť na úpravu okolia Domu smútku na novom cintoríne vo výške za 38 000,- EUR + 5% spoluúčasť;
- V stredu bude výjazdové zasadnutie vlády v Galante. Schvaľovať sa bude aj vládny balík regionálneho rozvoja, z ktorého významnú sumu dostane aj obec Trstice. Predpokladaná suma je 40 000,- EUR, z ktorej chceme vyčistiť časť smetiska, aby sme potom mohli ďalej rozvíjať okolie futbalového ihriska a zadnú časť cintorína.
- Požiadali sme ministerstvo hospodárstva o kompenzáciu nákladov na energie, to nám tiež schválili a peniaze sme už dostali, tu sme dostali 13 000,- EUR na energie;
- Projekt na čistiacu stanicu je pripravený, po získaní povolenia v apríli podáme projekt so všetkými prílohami. Nakoniec to bude projekt za 9 miliónov eur, pričom len spoluúčasť bude 720 000 eur; budeme sa snažiť získať úver z enviroföndu, kde je 0,1%-ná úroková sadzba.

Voľby prezidenta:

V obci Trstice bola účasť na prezidentských voľbách 33,8 %. Kandidát Maďarskej aliancie Krisztián Forró získal 64,5 % hlasov a získal 695 hlasov. Na druhom mieste skončil Ivan Korčok so 172 hlasmi, čo predstavuje takmer 16 % hlasov. Na treťom mieste sa umiestnil Peter Pellegrini so 148 hlasmi, čo predstavuje 13,75 % hlasov. Štefan Harabin (33 hlasov, 3 %), Igor Matovič (23 hlasov, 2,1 %) a po dvoch hlasoch získali aj Ján Kubiš a Milan Náhlik. Marián Kotleba dostal jeden hlas.

5. Návrh rozpočtu - schválenie

Mgr. Zsolt Gányi - Predseda finančnej komisie, oboznámil prítomných s návrhom rozpočtu obce Trstice na rok 2024. Návrh rozpočtu obce Trstice bol vyvesený na 15 dní na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle obce pre verejnosť (viď. www.trstice.sk). Do termínu zasadnutia neboli predložené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 2024/III/1

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **p r e r o k o v a l o**

a

❖ **s c h v á l i l o**

rozpočet obce Trstice na kalendárny rok 2024, ktorý bol vyvesený na úradnej tabule obce aj na webovej stránke obce pre verejnosť. (viď. www.trstice.sk)

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

OZ v Trsticiach **berie na vedomie** - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Trstice na rok 2024. (viď. prílohu)

OZ v Trsticiach **berie na vedomie** - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Trstice na roky 2025-2026. (viď. prílohu)

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023

Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce podala správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Trstice za rok 2023. (viď. prílohu – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023)

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Trstice za rok 2023 (viď. prílohu).

Ďalej:

V súlade s § 18f ods. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce predkladala Obecnému zastupiteľstvu:

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023

Kontrolovaný subjekt: Obec Trstice

Kontrolované obdobie: november, december roku 2023

Cieľ kontroly: kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur

Výsledok kontroly: Obec v roku 2023 nepreviedla žiadny nehnuteľný majetok, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 Eur.

OZ v Trsticiach **berie na vedomie** Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023, ktorý bol vyvesený na úradnej tabule obce aj na webovej stránke obce pre verejnosť. (viď. www.trstice.sk)

7. Žiadosť – zmena územného plánu obce

Arpád Győry, Trstice 353

Uznesenie č. 2024/III/2

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **p r e r o k o v a l o**

a

❖ **n e s c h v á l i l o**

žiadosť Arpáda Győryho, bytom Trstice č. 353 o uskutočnenie zmeny územného plánu obce Trstice.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

8. Schválenie občianskych žiadostí

1. žiadosť : Juhos Jozef st. a manželka Ružena, Trstice

Uznesenie č. 2024/III/3

OZ v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie:

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 9.1.2024 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľov: Jozef Juhos st., nar. [REDACTED], bytom Trstice č. [REDACTED] a manželka Ružena Juhosová, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED], bytom Trstice č. [REDACTED] (ďalej len ako „Žiadatelia“),

OZ s c h v á l i l o zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Trstice ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obec Trstice v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa **pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Trstice** a to: **parc.č. 696/162, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 36 m²,**

ktorý sa nachádza v **kat. území Trstice**, obec: Trstice, okres: Galanta, a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na LV č. 1551 z dôvodu **hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu podľa VZN obce Trstice č. 4/2023 vo výške 30,- EUR/m².**

Spolu: 36 m² x 30 € = 1080 €., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že odpredávaný pozemok už dlhé roky používajú žiadatelia.

Všetky náklady spojené s prepisom hradia žiadatelia.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 9.1.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. je prílohou tohto **uznesenia č. 2024/III/3**. Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťtinovou väčšinou na OZ dňa **25.03.2024**, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

2. žiadosť : Juhos Jozef ml., Trstice [REDACTED] a Réka Pótheová, Dolné Saliby [REDACTED]

Uznesenie č. 2024/III/4

OZ v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie:

- ❖ **prerokovalo** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 9.1.2024 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľov: Jozef Juhos ml., nar. [REDACTED], bytom Trstice č. [REDACTED] 6 a Réka Pótheová, rod. Pótheová, nar. [REDACTED], bytom Dolné Saliby č. [REDACTED] (ďalej len ako „Žiadatelia“),
- ❖ **OZ schválilo** zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Trstice ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obec Trstice v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa **pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Trstice** a to: **parc.č. 696/163, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 7 m²,**

ktorý sa nachádza v **kat. území Trstice**, obec: Trstice, okres: Galanta, a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na **LV č. 1551** z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za **kúpnu cenu podľa VZN obce Trstice č. 4/2023 vo výške 30,- EUR/m².**

Spolu: 7 m² x 30 € = 210 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že odpredávaný pozemok už dlhé roky používajú žiadatelia.

Všetky náklady spojené s prepisom hradia žiadatelia.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 9.1.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. je prílohou tohto **uznesenia č. 2024/III/4.**

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ dňa **25.03.2024**, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

[REDACTED] žiadosť : Helena Sojáková, Trstice [REDACTED]

Uznesenie č. 2024/III/5

OZ v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie:

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 23.1.2024 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľ: Helena Sojáková, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] bytom Trstice č. [REDAKOVANÉ] (ďalej len ako „Žiadateľ“), a
- ❖ **O Z s c h v á l i l o** zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Trstice, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obec Trstice v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa **pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Trstice** a to:

– **parc. číslo: 442/3 o výmere 79,85 m², parc.č. 443/2 o výmere 52,59 m², parc. č. 443/3 o výmere 26,24 m², parc.č. 443/4 o výmere 26,24 m²**

ktorý sa nachádza v **kat. území Trstice**, obec: Trstice, okres: Galanta, a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na LV č. **1551 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu podľa VZN obce Trstice č. 4/2023 vo výške 30,- EUR/m².**

Spolu: 184,92 m² x 30 € = 5547,60 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že odpredávaný pozemok už dlhé roky používa žiadateľ.

Všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 23.1.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. je prílohou tohto **uznesenia č. 2024/III/5.**

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťtinovou väčšinou na OZ dňa **25.03. 2024**, počet poslancov 11, počet prítomných 10 z toho za 10, proti 0, zdržalo sa 0.

4. žiadosť : Lukács Štefan, Trstice 534

Uznesenie č. 2024/III/6

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie

- ❖ **s c h v á l i l o**, žiadosť Štefana Lukácsa, bytom Trstice č. 534 a obec poskytne finančnú kompenzáciu 400 €, na vybudovanie odvodňovacieho jarku na pozemku - ktorý je vo vlastníctve obce Trstice.

Hlasovanie:

počet poslancov: 11
 počet prítomných: 10
 z toho za: 10

proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

5. žiadosť : Kovács Tibor, Czaniková Mária, Trstice 1391

Uznesenie č. 2024/III/7

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **n e s c h v á l i l o** žiadosť Tibora Kovácsa a Márii Czanikovej, bytom Trstice 1391, oplotenie pozemku za rodinným domom so súpisným číslom 1391, nazývaný aj „Forró“, ktorý je vo vlastníctve obce Trstice.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

6. žiadosť : Beáta Faragóová, Trstice 648

Uznesenie č. 2024/III/8

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

- ❖ **n e s c h v á l i l o** žiadosť Ladislava a Beáty Faragó Trstice č.648 , oplotenie pozemku za bytovkou so súpisným číslom 648, nazývaný aj „Forró“ , ktorý je vo vlastníctve obce Trstice.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

7. žiadosť : Vojtech Sárkány, Trstice 542

Uznesenie č. 2024/III/9

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie

- ❖ **n e s c h v á l i l o**

žiadosť Vojtecha Sárkány, bytom Trstice 542. Stanovisko OZ sa od predchádzajúcej žiadosti nezmenilo. Dôvod zamietnutia žiadosti je, že žiadateľ má nevyrovnané záväzky voči obci, ktoré je nutné pred novým zmluvným vzťahom vyrovnať.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

8. žiadosť : Ing. Ing. arch Kováč Ján, Galanta

Uznesenie č. 2024/III/10

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie

- ❖ **n e s c h v á l i l o**, žiadosť Ing. Ing. arch. Jána Kováča, bytom Galanta, odkúpenie časti pozemku parc. č. 202, 203 a parc. č. 696/3 – spolu 215 m², ktorá je vo vlastníctve obce Trstice.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

9. Obecné záležitosti

Uznesenie č. 2024/III/11

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **s c h v á l i l o**

zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľnosti pre prenajímateľa Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, ktorá je vo vlastníctve obce Trstice. Zámer bude vyvesený 15 dní na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle obce pre verejnosť (viď. www.trstice.sk). Prenájom nehnuteľnosti je 30,- EUR/m²/rok, (2 x 150 m²) tak ako v prípade ostatných prenajatých nehnuteľnostiach obce.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
------------------	----

počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

Uznesenie č. 2024/III/12

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ s c h v á l i l o

aby starostka obce uskutočnila verejné obstarávanie na vybudovanie urnového hája v novom cintoríne v Trsticiach. Zároveň ju poveruje podpisom najvýhodnejšej zmluvy pre obec podľa výsledku verejného obstarávania.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

Uznesenie č. 2024/III/13

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach na základe zákona č. 517/1990 o územnom a správnom členení Slovenskej republiky

❖ s c h v á l i l o

vytvorenie **Názvoslovnej komisie**, ktorá sa bude zaoberať v obci s pomenovaním ulíc. Zloženie komisie bude nasledovné: Mgr. Éva Kacz, Mgr. Andrea Bugár, PaedDr. Alena Petrovicsová, Margit Cserkó.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	10
z toho za:	10
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

10. Diskusia

Halászová J.: ja by som mala pripomienku k pripravovanej stavbe pri pozemkoch Győri. Nesúhlasím s rekonštrukciou miestnej komunikácie, lebo by bolo moc blízko môjmu rodinnému domu. A tiež namietam, že o ničom som doteraz nevedela.

Mgr. Kacz É.: Rozparcelovanie tzv. pozemkov Győriovcov a ich preklasifikácia na stavebný pozemok prebieha už 3 roky. Tieto pozemky si najprv rozparcelovali majitelia pozemkov medzi sebou, niektorí z nich už svoj podiel aj predali. Územný plán z roku 2008 vyhlásilo toto územie za vhodné na IBV, takže sa tu môžu stavať obytné domy, je to v súlade s územným plánom. Podľa rozhodnutia OZ sa mala cesta rozšíriť, aby sa prispôsobila zvýšenej premávke, ktorá určite príde s výstavbou a tiež bývaním v nej. Bola určená štandardná šírka cesty, t. j. zo súčasných 2,5 - 3 m na 5,5 m, aby doprava nebola jednosmerná. Toto rozšírenie cesty je teraz v procese schvaľovania a každý sa k nemu môže vyjadriť. Zámer je v súlade s územným plánom obce a projekt bol vypracovaný v súlade so zákonnými štandardmi a normami. Neváhajte a prídte si vyjadriť svoj názor na plán, teraz je na to vhodný čas. Zo strany obce sa snažíme nájsť riešenie, ktoré zohľadní potreby ľudí, ktorí tam žijú teraz, aj tých, ktorí tam chcú v budúcnosti stavať dom a následne tam žiť.

11. Záver

Mgr. Éva Kacz, starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.